

명소(名所)만을 만듭니다

ASPAC

187, 100 West Hastings St., Vancouver, BC, Canada, V6E 2E9
www.aspac.ca

Aspac salutes the world's athletes in their quest for greatness.

At Aspac, we know something about quests. We transformed Vancouver's Coal Harbour into the world's most beautiful waterfront community. In 2010, thousands will see it, but only a fortunate few will make it their home. Visit us at Coal Harbour's final luxury waterfront development - Three Harbour Green - your own quest for "gold".

ENJOY A CHAMPAGNE FLIGHT over one of the world's most magnificent harbours, and an exclusive tour of Aspac's luxury properties. For more about this limited offer, call us at 1-866-688-3388.

magnum ASPAC World Class Communities www.aspac.ca

1993

2010

ASPAC

Three Harbour Green

ASPAC

ASPAC 20年建設社區的使命

高豪港海濱豪宅口碑載道
列治文 RIVER GREEN 再創輝煌

ASPAC DEVELOPMENTS LTD. 是溫哥華北約克區發展商，於1993年成立。先創 MARATHON REALTY 聯手合作開發高豪港 (COAL HARBOUR)。目前高豪港的所有發展項目已經竣工。而值得一提的是其中 ONE HARBOUR GREEN 及 TWO HARBOUR GREEN 的開發 PENTHOUSE 單位皆分別創下當地最高價紀錄。開發商、至今仍為大溫地區、而位於列治文的 RIVER GREEN 是 ASPAC 繼高豪港後的又一全新項目。在未來 10 至 15 年將打造成一個高層 300 萬平方呎的大型、高雅、多用途河濱社區。該社區位於沙河兩岸，緊鄰高爾夫球場及溫哥華國際機場。當中第一期的 6 座約已在今年 9 月落成並陸續入住。

對於其他任何發展商而言，ASPAC 認真經營社區的使命，ASPAC 董事兼總裁兼 RAYMOND LI 說：「擔任高層管理，管理這片是一片發展的機會，工業區，經過多年決不鬆懈努力，我們已把高豪港打造成住宅、辦公大樓、酒店、零售區及服務業為一體的综合高級海濱社區。我們實現了發展社區的願景，同時令高豪港成為溫哥華最佳的同時發展地區及旅遊勝地。」

ASPAC 高層總裁阮一冰紀念。對於她於1982年創立 ASPAC CLUB，她大溫地區發展商先河，積極熱心，凡屬 ASPAC 物業的人士，均會自動成為會員，享受最時尚的生活方式，詳情請洽查詢。

COAL HARBOUR 高豪港社區面貌 煥然一新

ASPAC 在溫哥華市中心高豪港 (COAL HARBOUR) 發展的濱海豪宅，憑著得天獨厚的海濱位置及精緻設計，屢屢成為溫哥華最矚目的地產項目。

ASPAC 在 1997 至 2008 年間相繼開發 WATERFRONT PLACE、以及 HARBOUR GREEN PLACE 第 1 至 3 期，取得驕人業績，屢受國際媒體讚賞外，HARBOUR GREEN PLACE 還榮獲不少綠化及環保設計大獎。

COAL HARBOUR 名字源是「煤港」。其實，在 1860 年代，COAL HARBOUR 雖非土壤鹽鹼地，因而得名。直至 1990 年代，ASPAC 與各界攜手，經過多年努力，工業區已脫胎換骨，變身為世界聞名的綜合高級海濱社區。2010 年興建大量及新的溫哥華會議及展覽中心皆置於此。由此可見，ASPAC 多年來的精心經營及打造，對高豪港現今的發展可謂功不可沒。ASPAC 的發展願景及決心，加上列治文的資源，成為把高豪港發展成今日發展一極的沿海豪宅區，標誌著新地產商成為推動經濟一大支柱的典範。

ET

Marketing Solutions

尊貴身份的象徵



river green

全城最熱 再創紀錄 售出總值 \$230,000,000

- 1+2+3 睡房水濱景觀柏文
- 豪華 GRAND COLLECTION 頂層 PENTHOUSE 及 VILLA 別墅豪華

www.rivergreen.com

總銷售部 20,000 呎豪華管理中心
604.233.2633
5111 Hollybridge Way, Richmond

ASPAC magnify

river green

獨家代理 2014 年首季 正式入住 預備與售

加拿大 卑詩省 大溫哥華列治文 最尊貴豪華水畔社區

River Green 是大溫地區最顯貴的豪華水濱住宅社區，其 27 萬呎豪華建築計劃的規模之大，歐洲新建築之高級，且展現新式社區之設計理念，實為大溫地區前所未見。

歡迎入內查詢 投資 River Green 八大理由

1. 發展商 Aspac Developments Ltd. 是加拿大最著名及最受信譽的房地產公司，自 1989 年起在溫哥華及大溫地區發展住宅社區，旗下物業均獲 4.5 星級好評。
2. 全球著名地產經紀及地產公司的協助可確保銷售外溢力，確保銷售的持續。
3. River Green 第一階段在上市前已獲多個媒體報導，因此對投資者具有極高市場熱度，且價格持續穩定。
4. 溫哥華最顯貴的房地產地段，附設投資回報為業主帶來可觀回報。
5. 列治文位於 49 號公路與大溫 401 公路的黃金地段，交通與購物極便利，購物中心林立。
6. 作為加拿大最立於國際化的城市，溫哥華擁有極佳位置與大量移民人口，人口增長迅速，帶動房地產市場，促進各項房地產的上升。
7. 相比中國房價 30 萬起，加拿大的物業價格極具競爭力，在溫哥華投資買房，可享有與列治文及溫哥華相同的回報，回報更穩定。
8. 中國投資者對列治文加拿大的物業市場極具興趣，列治文位於溫哥華，加拿大法律及政府支持，發展商專業。

第一期壓軸現樓 呔價由 \$680 加元起 即買即住或收租

- 永久業權
- 豪華歐洲名牌配套
- 五星級渡假式酒店設施
- 部分單位奉送全屋傢俬

ASPAC 中原地產

"西區原本是我的首選，結果我還是選擇了列治文的 RIVER GREEN"

一位打算在溫哥華西區置業的買家，最初尋找一間至少 2,400 平方呎的獨立屋，根據現行的市場行情，這樣的獨立屋價值約 \$210 萬至 \$240 萬。買家最終決定在列治文的 River Green 買了一間 2,140 平方呎的三睡房柏文單位，更向北、東、西三面的列治文河可拜觀。

這位買家很開心，因為她不僅買到了她想要的居住空間，更能夠有西區欠缺的絕美河景景觀。她選擇 River Green 的柏文單位能為她帶來不少生活上的便利，也不用為獨立屋的維修操心，與西區的獨立屋相比，便宜了 \$50 萬，卻能享用比美獨立屋的豪華柏文與中央空調系統，還可以使用 2 萬多平方呎的 River Green 高級會所...

首批 150 個限量單位 總值 \$145,000,000 經已售罄

River Green 展現式整體社區的概念，實則對豪華家居的單位設計，再加上發展商 Aspac Developments 在溫哥華 (Coal Harbour) 點石成金的傳奇，吸引了不少投資者與人士，也展現了 River Green 的獨特魅力。

River Green 位於溫哥華西區 49 號公路與大溫 401 公路的黃金地段，交通與購物極便利，購物中心林立。

作為加拿大最立於國際化的城市，溫哥華擁有極佳位置與大量移民人口，人口增長迅速，帶動房地產市場，促進各項房地產的上升。

相比中國房價 30 萬起，加拿大的物業價格極具競爭力，在溫哥華投資買房，可享有與列治文及溫哥華相同的回報，回報更穩定。

中國投資者對列治文加拿大的物業市場極具興趣，列治文位於溫哥華，加拿大法律及政府支持，發展商專業。

7月24日額外推出30個精選單位

請親臨 River Green 展銷中心，睇房睇大溫地區最顯貴的柏文豪宅，以免再交過手費。

RIVER GREEN 展銷中心
9111 Hollybridge Way, Richmond 電話上午 11 時至下午 7 時
604.233.2633
www.rivergreen.com

A UNIQUE RESORT LIFESTYLE



river green

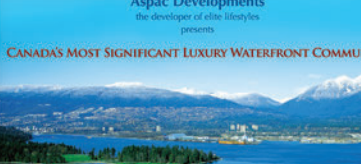
27-acre master-planned community
20,000 sq. ft. of resort-style amenities
Variety of floor plans available

ASPAC

For more floor and amenity photos, please call 604.233.2633
Circle office: 5111 Hollybridge Way, Richmond, BC
www.rivergreen.com info@rivergreen.com

Aspac Developments
the developer of elite lifestyles presents

CANADA'S MOST SIGNIFICANT LUXURY WATERFRONT COMMUNITY



river green

- Located in Richmond, the heart of Greater Vancouver
- 27-acre, master-planned luxury waterfront community
- 20,000 sq. ft. of 5-star resort-style amenity clubhouse
- 20,000 sq. ft. of landscaped common grounds
- Phase One ready for occupancy in Summer 2013

river green

Register now to be among the first to experience River Green, a vibrant master-planned community of waterfront homes.

Always away from downtown Vancouver, River Green offers a new standard for living in the Greater Vancouver community. Exclusive design, finishes, and amenities, combined with a 20,000-sq-ft resort-style amenity club and a 20,000-sq-ft landscaped common grounds will ensure the resort quality of elite Vancouver.

www.rivergreen.com | info@rivergreen.com | 604.233.2633

ASPAC magnify

EXPERIENCE RIVER GREEN
COOL WATERFRONT QUALITY ON THE RICHMOND WATERFRONT



river green

REGISTER NOW TO EXPERIENCE THE SPECTACULAR RIVER GREEN STORY CENTRE

9111 Hollybridge Way, Richmond
Tel: 604.233.2633

REGISTER NOW RIVERGREEN.COM
604.233.2633
STORY CENTRE OPENS MID-JUNE

ASPAC magnify

Client | ASPAC
Developments Ltd

Project | River Green Richmond

ET

Marketing Solutions



자녀를 위한 최고의 선택

최고의 학군
 100% 사립 학교, 최고 교육, 최고의 환경적 조건
 세계적으로 알려진 UBC 대학 캠퍼스를 체험할 수 있는 곳

최고의 가치
 고층에 위치, 탁 트인 뷰, 최고의 시설, 최고의 관리, 최고의 서비스

최고의 주거지역
 UBC, Pacific Spirit 공원, 슈퍼마켓, 상점
 24시간 24시간 24시간

WESBROOK at UBC

환위 (Coal Harbour) 외 사면의 동부형 (East-West) (Richmond Oval (East-West Land)) 지역 개발
 Aspen Development Ltd. 사가 일괄을 최고
 임대료로 소유하고 있다. 최고의 투자에
 고층 아파트 54층

2,400 sq. ft. 전용, 7만 2천 2백
 500달러 (약 1억 2천 2백 500만 원)
 4-4세 어린이용 방
 주유기 1,000에서 1,500 원
 임대료 2,000,000

세실스튜디오 / 소음
 스텔라 532-5838 (Berlin Avenue, Vancouver)
 전화 - 오후 5시 45분 (일요일 휴무)
 인터넷 778-666-8383

콘크리트 빌딩,
지금 이사하세요!

현재 50% 이상 판매
 특별 구성 VIP 패키지 판매중

ASPAC mognum www.thewesbrook.com



给孩子最好的...
最好的教育资源
 100% 사립 학교, 최고 교육, 최고의 환경적 조건
 세계적으로 알려진 UBC 대학 캠퍼스를 체험할 수 있는 곳

顶级的豪华公寓
 高層에 위치, 탁 트인 뷰, 최고의 시설, 최고의 관리, 최고의 서비스

佳机入时
 高層에 위치, 탁 트인 뷰, 최고의 시설, 최고의 관리, 최고의 서비스

WESBROOK at UBC

ASPAC mognum



WESBROOK at UBC

Adjacent to Pacific Spirit Regional Park, The Wesbrook is a luxury high-rise apartment building with a wide variety of amenities including 24-hour concierge, shopping and services.

A development that's uniquely elegant and quality, The Wesbrook features elegant finishes, superior materials, and a full suite of amenities. It's a place where you'll want to live.

For an appointment to visit our Presentation Centre, call 778-666-8383 or register at www.thewesbrook.com

Developed by ASPAC

高閣雲雲端 美景任君覽



「UBC」大學內全新社區 WESBROOK Place 展現另一種豪華。

縱覽 Pacific Spirit 自然風光 公園美景、遠眺太平洋及壯麗的北岸山景。

The Wesbrook 豪華 這有華西區的特有豪華居住之選。

近鄰 UBC 的豪華設施、高層光輝燦爛及文化中心。

第一等裝飾的有美景觀一應俱全的生活配搭，豪華寬敞舒適的室內空間設施豪華。

成功貴族豪華尊貴生活 世界最豪華服務商 ASPAC 為您訂建 WESBROOK at UBC。

原價無上的尊貴，展現豪華配搭，僅為 6 房豪華豪華。

ASPAC WESBROOK at UBC

文化氣息洋溢，西岸自然環境造就美滿家園
高級豪宅相繼進駐全新大學城



「WESBROOK」位於西岸自然環境優美，交通方便，是高級住宅區。WESBROOK 位於 UBC 大學城內，環境優美，交通便利，是高級住宅區。

WESBROOK 位於 UBC 大學城內，環境優美，交通便利，是高級住宅區。

WESBROOK 位於 UBC 大學城內，環境優美，交通便利，是高級住宅區。

非凡之匠匠花下不原不凡



WESBROOK at UBC

WESBROOK 位於 UBC 大學城內，環境優美，交通便利，是高級住宅區。

WESBROOK 位於 UBC 大學城內，環境優美，交通便利，是高級住宅區。

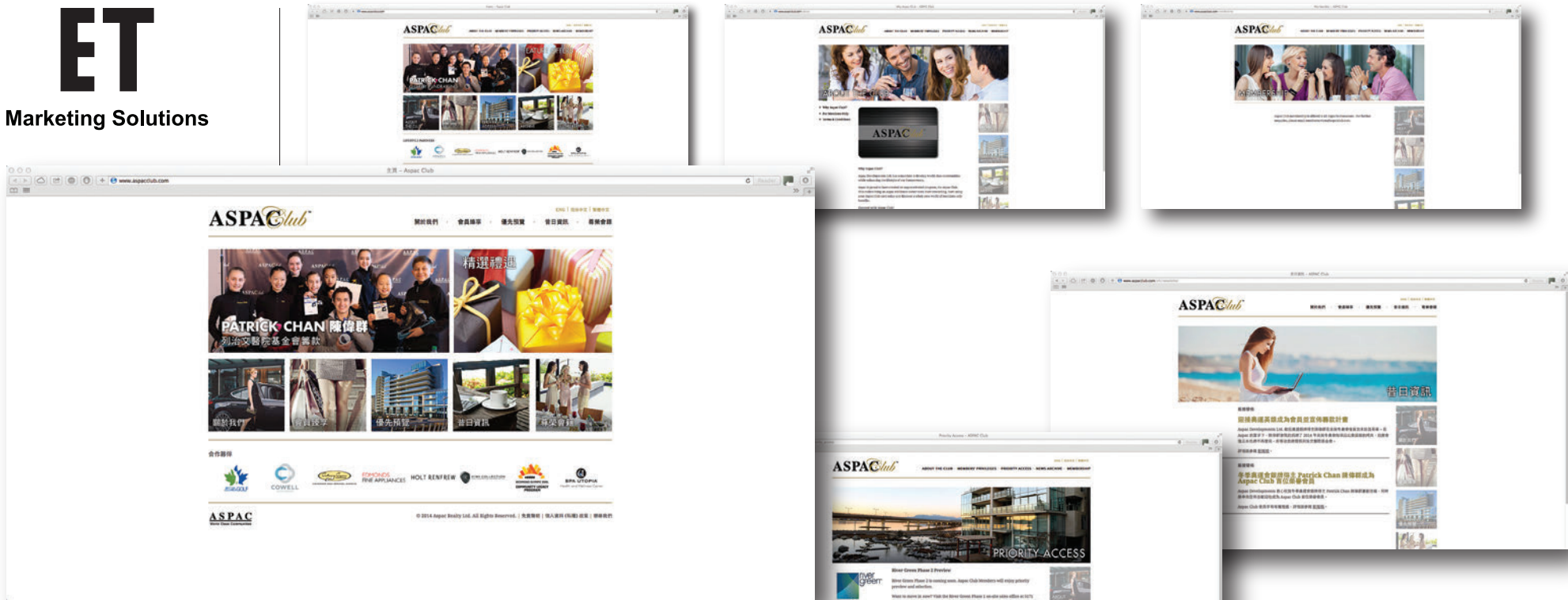
WESBROOK 位於 UBC 大學城內，環境優美，交通便利，是高級住宅區。

Client | ASPAC Developments Ltd

Project | The Wesbrook at UBC

ET

Marketing Solutions



Client | ASPAC
Developments Ltd

Project | Aspac Club
www.aspacclub.com

ET

Marketing Solutions

濱海社區的華麗視景

渡假式的生活享受

精品生活的典範

價無可比擬

ATRIUM AT PINNACLE PIER

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO



精品生活的典範

價無可比擬

ATRIUM AT PINNACLE PIER

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

價值無可比擬

ATRIUM AT PINNACLE PIER

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

價無可比擬

ATRIUM AT PINNACLE PIER

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

The North Shore's Premier Waterfront Community

ATRIUM AT PINNACLE PIER

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

- Well designed floor plans with 9 foot ceilings
- Air-conditioning in every home
- European appliances and fixtures
- Access to all the amenities at the adjacent Pinnacle Hotel including: 5 lane 80 foot lap pool, fitness centre and concierge service

Come visit our display homes!

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

Open daily from 12 noon to 5 pm

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

ATRIUM AT PINNACLE PIER

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

- 獨特海濱社區
- 全堅固土牆建築
- 舒適空調系統
- 國際戶型和九呎氣派高設計
- 歐洲名牌豪華配套

現已落成，誠邀蒞臨參觀五套精裝現房，親身體驗北岸高品味生活。

172 VICTORY SHIP WAY, NORTH VANCOUVER

每日中午 12 時至下午 5 時開放

604.983.9065 WWW.THEPIER.INFO

Client | **PINNACLE International**
ANSON Realty

Project | **ATRIUM**
At Pinnacle Pier

TheOne
PINNACLE LIVING FALSE CREEK

38 WEST 1ST AVE

位於假溪 (False Creek) 畔之 TheOne 假溪，是假溪區最矚目的項目。其建築風格與周圍環境完美融合，展現出高尚的品味。項目由 Pinnacle International 開發，由 ASSOC 建築師事務所設計。項目位於 38 West 1st Ave, Pinnacle Living False Creek。

讓人欣羨的地址

位於假溪區最矚目的項目，位於假溪區最矚目的項目。其建築風格與周圍環境完美融合，展現出高尚的品味。項目由 Pinnacle International 開發，由 ASSOC 建築師事務所設計。項目位於 38 West 1st Ave, Pinnacle Living False Creek。

讓您自豪的物業

作為假溪區最矚目的項目，TheOne 假溪是假溪區最矚目的項目。其建築風格與周圍環境完美融合，展現出高尚的品味。項目由 Pinnacle International 開發，由 ASSOC 建築師事務所設計。項目位於 38 West 1st Ave, Pinnacle Living False Creek。

獨具慧眼的頂級開發商

TheOne 假溪由 Pinnacle International 開發，由 ASSOC 建築師事務所設計。項目位於 38 West 1st Ave, Pinnacle Living False Creek。

TheOne
PINNACLE LIVING FALSE CREEK

所有單位均附送車位

一睡房由 **\$349,900** 起

二睡房由 **\$549,900** 起

604.874.8368
LivingAtTheOne.ca

TheOne
PINNACLE LIVING FALSE CREEK

38 WEST 1ST AVE

溫西福溪最令人欣羨 最令您自豪的地址

- 單位間格開揚實用
- 9呎氣派層高
- 室內光線充足
- 舒適冷暖空調系統

- 五星級酒店設施享樂
- 室內寬敞無邊泳池 (infinity pool)
- 健身房、熱水按摩池及瑜珈房
- 天台花園及休憩區
- 漫步 22 公頃福溪海濱、賞心悅目
- 社區中心、購物消閒、信步可達
- 自住或投資首選

11月17日公開發售
11月10日VIP優先預覽

604.874.8368
LivingAtTheOne.ca

TheOne
PINNACLE LIVING FALSE CREEK

38 WEST 1ST AVE

溫西福溪最令人欣羨 最令您自豪的地址

- 單位間格開揚實用
- 9呎氣派層高
- 室內光線充足
- 舒適冷暖空調系統

- 五星級酒店設施享樂
- 室內寬敞無邊泳池 (infinity pool)
- 健身房、熱水按摩池及瑜珈房
- 天台花園及休憩區
- 漫步 22 公頃福溪海濱、賞心悅目
- 社區中心、購物消閒、信步可達
- 自住或投資首選

11月17日公開發售
11月10日VIP優先預覽

604.874.8368
LivingAtTheOne.ca

TheOne
PINNACLE LIVING FALSE CREEK

38 WEST 1ST AVE

今天公开发售

- 單位間格開揚實用
- 9呎氣派層高
- 室內光線充足
- 舒適冷暖空調系統
- 五星級酒店設施享受
- 區內獨有無邊泳池 (infinity pool)
- 健身房、熱水按摩池及瑜珈房
- 天台花園及休憩區
- 漫步福溪海濱賞心悅目
- 購物消閒或乘坐列車站均信步可達
- 自住或投資首選

所有單位均附送車位

一睡房由 **\$349,900** 起

二睡房由 **\$549,900** 起

604.874.8368
LivingAtTheOne.ca

1728 Ontario Street (at West P. Ave)
假溪區中心商業區
假溪區中心商業區
假溪區中心商業區

TheOne
PINNACLE LIVING FALSE CREEK

38 WEST 1ST AVE

溫西福溪五星級豪華柏文

所有單位均附送車位

一睡房 **\$349,900** 起

二睡房 **\$549,900** 起

604.874.8368
LivingAtTheOne.ca

1728 Ontario Street (at West P. Ave)
假溪區中心商業區
假溪區中心商業區
假溪區中心商業區

Client | PINNACLE International ANSON Realty

Project | TheOne At False Creek

TEMPO
QUALITY TIME
溫馨家園 幸福時光

- 位於列治文 LANSOWNE VILLAGE
- 全混凝土結構柏文
- 空間設計寬敞舒適
- 住戶專屬室內泳池

安靜地段，不乏便捷享受
高檔配套，演繹溫馨的家
精品會所，生活百般精彩
AMACON，創建品質生活

1-2-3 睡房由 \$283,900 起
所有單位均附送車位

- 位於列治文 LANSOWNE VILLAGE
- 全混凝土結構柏文
- 空間設計寬敞舒適
- 住戶專屬室內泳池

展銷中心及示範單位
7720 Alderbridge Way, Richmond
每日中午 12 時至下午 5 時開放 (僅期滿後)

604.276.8885
tempo@amacon.com
amacon.com/tempo

AMACON LIVE WELL ANSON

TEMPO
QUALITY TIME
探寶
溫馨家園 幸福時光

現已公開發售

1-2-3 睡房
\$283,900 起
所有單位均附送車位

- 位於列治文 LANSOWNE VILLAGE
- 全混凝土結構柏文
- 空間設計寬敞舒適
- 住戶專屬室內泳池

展銷中心及示範單位
7720 Alderbridge Way, Richmond BC
每日中午 12 時至下午 5 時開放 (僅期滿後)

604.276.8885
AMAICON.COM

AMACON LIVE WELL ANSON

TEMPO
QUALITY TIME
溫馨家園 幸福時光

3月8日公開發售
安靜地段，不乏便捷享受
高檔配套，演繹溫馨的家
精品會所，生活百般精彩
AMACON，創建品質生活

1-2-3 睡房
由**\$283,900 起**
所有單位均附送車位

- 位於列治文 LANSOWNE VILLAGE
- 全混凝土結構柏文
- 空間設計寬敞舒適
- 住戶專屬室內泳池

展銷中心及示範單位
7720 Alderbridge Way, Richmond
每日中午 12 時至下午 5 時開放 (僅期滿後)

604.276.8885
tempo@amacon.com
amacon.com/tempo

AMACON LIVE WELL ANSON

TEMPO
QUALITY TIME
探寶·幸福時光
列治文溫馨家園

精品會所，生活百般精彩

AMACON · 創建品質生活

AMACON 為生活不單是選擇優質的居住環境，更是一份對生活質素的追求。AMACON 以「AMACON LIVE WELL」為核心理念，為住戶提供高品質的生活體驗。AMACON 的項目均配備了完善的設施，包括室內泳池、健身房、會議室、洗衣房、儲物室等，為住戶提供全方位的生活服務。AMACON 的項目均位於交通便利的地區，方便住戶出行。AMACON 的項目均採用高品質的建築材料，確保住戶的居住安全。AMACON 的項目均經過精心的設計和施工，確保住戶的居住舒適。

展銷中心及示範單位
7720 Alderbridge Way, Richmond
每日中午 12 時至下午 5 時開放 (僅期滿後)

604.276.8885
tempo@amacon.com
amacon.com/tempo

AMACON LIVE WELL ANSON

TEMPO
QUALITY TIME
探寶·幸福時光
列治文溫馨家園

AMACON · 創建品質生活

AMACON 為生活不單是選擇優質的居住環境，更是一份對生活質素的追求。AMACON 以「AMACON LIVE WELL」為核心理念，為住戶提供高品質的生活體驗。AMACON 的項目均配備了完善的設施，包括室內泳池、健身房、會議室、洗衣房、儲物室等，為住戶提供全方位的生活服務。AMACON 的項目均位於交通便利的地區，方便住戶出行。AMACON 的項目均採用高品質的建築材料，確保住戶的居住安全。AMACON 的項目均經過精心的設計和施工，確保住戶的居住舒適。

展銷中心及示範單位
7720 Alderbridge Way, Richmond
每日中午 12 時至下午 5 時開放 (僅期滿後)

604.276.8885
tempo@amacon.com
amacon.com/tempo

AMACON LIVE WELL ANSON

Client | PINNACLE
International
ANSON
Realty

Project | TEMPO
At Richmond

TEMPO
QUALITY TIME
探寶·幸福時光
列治文溫馨家園

AMACON · 創建品質生活

AMACON 為生活不單是選擇優質的居住環境，更是一份對生活質素的追求。AMACON 以「AMACON LIVE WELL」為核心理念，為住戶提供高品質的生活體驗。AMACON 的項目均配備了完善的設施，包括室內泳池、健身房、會議室、洗衣房、儲物室等，為住戶提供全方位的生活服務。AMACON 的項目均位於交通便利的地區，方便住戶出行。AMACON 的項目均採用高品質的建築材料，確保住戶的居住安全。AMACON 的項目均經過精心的設計和施工，確保住戶的居住舒適。

展銷中心及示範單位
7720 Alderbridge Way, Richmond
每日中午 12 時至下午 5 時開放 (僅期滿後)

604.276.8885
tempo@amacon.com
amacon.com/tempo

AMACON LIVE WELL ANSON

ET

Marketing Solutions

今天公开发售
 由譽滿大溫發展商 Pinnacle International 榮譽呈獻



PINNACLE LIVING
 at CAPSTAN VILLAGE

列治文最新地標精品華廈

- 同區獨有 9 呎高樓底
- 冷暖空調系統
- 1、2、3 睡房單位及城市屋可供選擇
- 所有單位均附送車位
- 室內泳池、按摩池、健身房、平臺花園、宴會廳等配套齊備，入伙即可享用
- 美食消閒和日常購物盡在信步之遙
- 往返即將興建之火車站最省時方便



3 套示範單位具體展現
 讓您真正體驗新居所有，歡迎參觀比較



7 天 24 小時

展銷中心及示範單位：
 3220 No. 3 Road, Richmond
 (入口沿 Capstan Way 或 Sea Island Way
 轉入 Seasmith Road)
 每天 12 至 5 時開放
 (星期六及公眾假期)

CapstanLiving.ca
 604.303.0148




由譽滿大溫發展商 Pinnacle International 榮譽呈獻



PINNACLE LIVING
 at CAPSTAN VILLAGE

列治文最新地標精品華廈



交通方便，生活便利
 位於列治文市中心，交通方便，生活便利。鄰近購物中心、學校、公園及綠地。交通方便，生活便利。

室內泳池、按摩池、健身房、平臺花園、宴會廳等配套齊備，入伙即可享用

美食消閒和日常購物盡在信步之遙

往返即將興建之火車站最省時方便

CapstanLiving.ca | 604.303.0148

Pinnacle International
 第一國際地產

精選生活真諦

入住您最喜愛的社區



室內泳池、按摩池、健身房、平臺花園、宴會廳等配套齊備，入伙即可享用

美食消閒和日常購物盡在信步之遙

往返即將興建之火車站最省時方便

由譽滿大溫發展商 Pinnacle 榮譽呈獻

列治文最新地標精品華廈



PINNACLE LIVING
 at CAPSTAN VILLAGE

- 1、2、3 睡房單位及城市屋可供選擇
- 冷暖空調系統
- 平臺花園、室內泳池、按摩池、健身房、宴會廳等配套齊備，入伙即可享用
- 美食消閒和日常購物盡在信步之遙
- 往返即將興建之火車站最省時方便

7 天 24 小時

展銷中心及示範單位：
 3220 No. 3 Road, Richmond
 (入口沿 Capstan Way 或 Sea Island Way
 轉入 Seasmith Road)
 每天 12 至 5 時開放
 (星期六及公眾假期)

CapstanLiving.ca
 604.303.0148




Client | PINNACLE
 International
 ANSON
 Realty

Project | PINNACLE
 LIVING
 At Capstan Village



Client | Qualex-Landmark

Project | Mark on 10th
Calgary



市中心時尚生活圈
黃金地標

ÜBERZONE

優越地點

- 10th Ave SW 與 8th St Design District 新興地段
- 距離各餐飲娛樂時尚景點僅咫尺之遙
- 購物消費或日常所需一應俱全

城市綠洲

- 特色三樓空中花園
- 大片油蔴草坪及蓬鬆遮陽樹木
- 休憩區及小徑隨處信步

住戶豪華頂樓 Altitude 330° 雙層會所

- 全方位遠眺無敵美景
- 宴會廳及酒吧等設施應有盡有
- 附設健身中心及室外熱水池等豪華配套
- 舉辦酒會及室外婚禮提供與眾不同的聚會場所

超值售價 \$324,800 起

只需
5%
訂金

歡迎參觀 MARK Discovery Centre
1120 10th Avenue SW, Calgary
每日下午 12 - 5 時開放 (星期五除外)
電話: 403.244.2428 網址: www.qualex.ca/mark



MARK ON 10th

This is not an offering for sale. Each offering may be made by a separate prospectus. Pricing and availability are subject to change at any time without notice. © 2012

ET

Marketing Solutions

迎春

新年新屋 新氣象
CALLA 是您最好的選擇

添新衣、穿新鞋，以煥然一新的打扮迎接農曆新年是華人的傳統。這意味著一個新的開始，以嶄新的面貌去迎接美好的一年。以擁有一套新屋來開年，也預示著來年開門鴻運。尤其當這套新單位處得天獨厚的地段，配以高雅舒適的內部裝潢，其中寓意更是不可小覷。

由著名開發商 Qualex-Landmark 精心打造的 CALLA 柏文，正是非凡品味和優越地段的結合。如果能擁有一套物超所值的新屋，新的一年將會因此而變得多姿多彩。



開門鴻運，盡享精華

CALLA 位於優越的 Beltline 地段，是卡加利藝術文化精華 Connaught 社區的中心。這片地段一脈相承著名 Loughheed House 的古典氣息，一脈相承 17th Avenue 的繁華氣息，讓 CALLA 成為卡加利市中心一顆華貴的寶石。

繁華中的寧靜

Beltline-Connaught 一直是讓人夢寐以求的優越地段，其優越的氛圍是 CALLA 業主的生活環境。劇內的戲院、劇院等絲毫無比，與著名的 Loughheed House 亦僅一街之隔，散發出濃烈的文化氣息。從特大落地窗和露台俯瞰 Beaulieu Gardens，環抱翠綠的園林景致，讓業主在經歷了一整天的城市喧嘩後能放鬆身心，享受繁華中的寧靜。



日常所需一應俱全

CALLA 周邊各式商場和公共文體設施齊全，也不乏各具特色的餐飲娛樂時尚景點。從別具一格的小酒館、咖啡格餐館，或一輪的披薩店、咖啡廳，業主幾乎每天都可以品嚐到不同的美食，也不用費心思量週末休閒娛樂去處。

開發商 Qualex-Landmark 承諾 誠信 尊禮 熱情

CALLA 的開發商 Qualex-Landmark 持有超過 20 年的內閣獲了 2000 多項住宅商業及大商業物業，位於全加利 Beltline 區的 Stella Nova Luna 是 Qualex-Landmark 的力作，其用料及設計均達最高水平。

Qualex-Landmark 明白大商業的成功取決於成千上萬個小細節的細中選擇，對其精益求精，多年來樹立起可靠信譽，負責任、重質量的口碑。為了對業主誠信的信守，Qualex-Landmark 堅持所有相關理念在業務合作，或具有自持性。

CALLA 是開發商 Qualex-Landmark 的又一最新力作，秉承一貫的高品質，創始開創性。



為業主送上最高層的新年賀禮

CALLA 超值萬永

現已動工，預計於 2013 年夏季入伙

最新中心：628 11th Avenue SW, Calgary
開放時間：每日中午 12 時至下午 6 時 (逢周五休息)
諮詢電話：403-452-7006
網頁：CALLALIVING.COM

This is not an offering for sale. Pricing and availability are subject to change anytime, without notice. E & O. E.

CALLA
不凡品味和優越地段的結合

開發商 Qualex-Landmark 的又一最新力作

繁華市中心的寧靜之地，盡享精華

1 座 2 睡房單位，549 至 1,152 平方呎
超值優惠 \$280,800 起

現已動工，預計於 2013 年夏季入伙

品味與實用兼收並蓄，造就完美居所

MARK

Qualex-Landmark
誠信 尊禮 熱情

開發商 Qualex-Landmark 的又一最新力作

繁華市中心的寧靜之地，盡享精華

1 座 2 睡房單位，549 至 1,152 平方呎
超值優惠 \$235,800 起

現已動工，預計於 2013 年夏季入伙

品味與實用兼收並蓄，造就完美居所

MARK

CALLA
不凡品味和優越地段的結合

開發商 Qualex-Landmark 的又一最新力作

繁華市中心的寧靜之地，盡享精華

1 座 2 睡房單位，549 至 1,152 平方呎
超值優惠 \$235,800 起

現已動工，預計於 2013 年夏季入伙

品味與實用兼收並蓄，造就完美居所

MARK

Qualex-Landmark
誠信 尊禮 熱情

開發商 Qualex-Landmark 的又一最新力作

繁華市中心的寧靜之地，盡享精華

1 座 2 睡房單位，549 至 1,152 平方呎
超值優惠 \$235,800 起

現已動工，預計於 2013 年夏季入伙

品味與實用兼收並蓄，造就完美居所

MARK

Client | Qualex-Landmark

Project | Calla
Calgary

ET

Marketing Solutions

CEDAR CREEK North
BURKE MOUNTAIN 綠帶城市屋
最後一期現正發售

家庭 戶外 休閒

- 遠離煩囂的舒適生活
- 頂級的用料和工藝
- 豪華與實用兼備的配套
- 物超所值的價格

請即預約參觀 勿失置業良機

3或4睡房城市屋
由\$439,900起

604.880.1880 CedarCreekHomes.ca
展銷中心: 101-1460 Southview St., Coquitlam
開放時間: 每日中午12時至下午5時開放 (星期五除外)

intergulf REAL LIFESTYLE REALTY

SHOW HOME TEMPORARILY CLOSED UNTIL MID-SEPTEMBER

CEDAR CREEK North

intergulf

CEDAR CREEK

intergulf

CEDAR CREEK

intergulf

CEDAR CREEK North
PRIVATE GREENBELT HOMES ON BURKE MOUNTAIN
FINAL PHASE NOW SELLING!

Family 戶外 休閒

- Relaxing Lifestyle
- Superior Craftsmanship
- High Quality Fixtures
- Affordable Ownership

VISIT US TODAY!!!

3&4 BEDROOM TOWNHOMES
FROM \$439,900

604.880.1880 CedarCreekHomes.ca
Sales Centre: 101-1460 Southview St., Coquitlam
Hours: Daily 12 pm - 8 pm (Except Friday)

intergulf

Cedar Creek Show Home Final Phase | ET Marketing Solutions | 2012-09

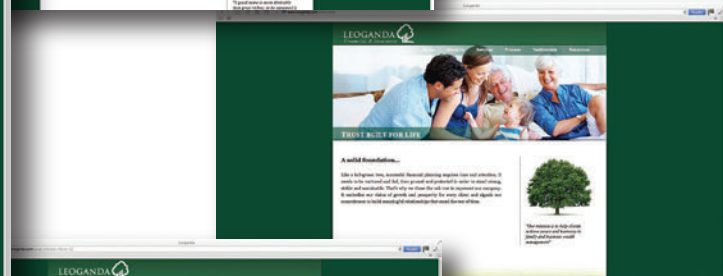
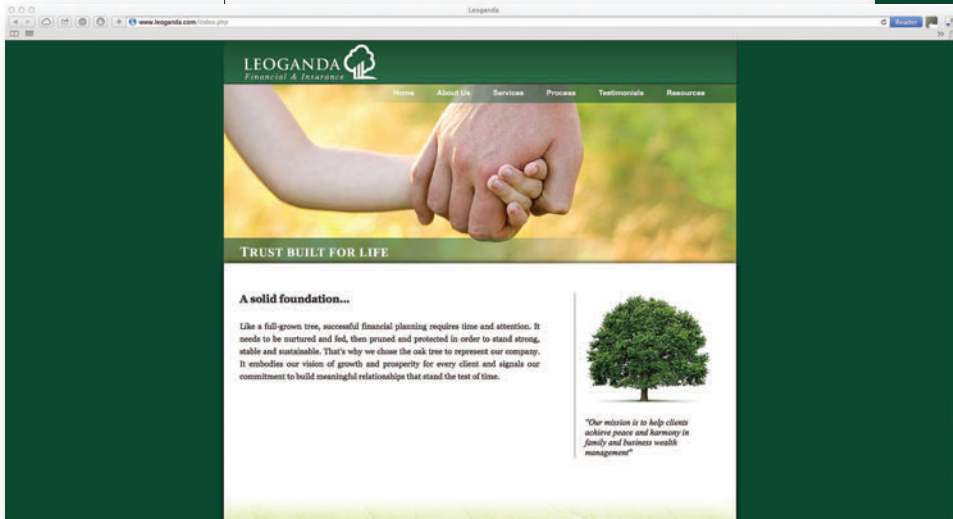
Cedar Creek Sales Centre Final Phase | ET Marketing Solutions | 2012-09

Client | Intergulf
Development Group

Project | Cedar Creek
on Burke Mountain

ET

Marketing Solutions



Client | **LEOGANDA**
Financial & Insurance
www.leoganda.com

ET

Marketing Solutions



Project | Harbourside
Hilton
At Nanaimo
Vancouver Island

